



Aika 13.04.2022, klo 14:02 - 16:51

Paikka valtuustosali/etäyhteys

Käsitellyt asiat

- § 69 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 70 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 71 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 72 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2021**
- § 73 Talousarvio 2022 muutokset**
- § 74 Kukaslompolovaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimus**
- § 75 Kemiläisenvaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimus**
- § 76 Poikkeamislupa - Taviokuurnantie 8**
- § 77 Teknisten aineiden lehtorin nimikkeen muutos**
- § 78 Perusopetuksen ja lukion ruotsin ja englannin lehtorin nimikkeen muutos**
- § 79 Kunnanjohtajan virkavapaan muutos ja vuosiloma**
- § 80 Kunnanjohtajan katsaus**
- § 81 Hallituksen otto-oikeus**
- § 82 Asiakirjoja tiedoksi**
- § 83 Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista**
- § 84 Muut asiat**

Lisäpykälät

- § 85 LISÄPYKÄLÄ: Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asemakaavan hyväksyminen**
- § 86 LISÄPYKÄLÄ: Kuntasitoumuspyyntö hankkeeseen ikääntyneiden asumisen kehittämiseen Lapin hyvinvointialueella**



Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Back, puheenjohtaja
Sakari Silén, 2. varapuheenjohtaja
Johanna Mikkola
Matti Myllykangas
Teemu Taulavuori (etäyhteys 80-86 §), saapui 16:20
Ulla Kangosjärvi (etäyhteys 75-86 §), varajäsen, saapui 15:11
Ulla-Maija Kangosjärvi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Jukka Korhonen, kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Manu Friman (76-86 §), kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, saapui 15:39
Katri Rantakokko, vs. kunnanjohtaja, esittelijä
Merja Hietala (69-72 §), talouspäällikkö, poistui 15:00
Jaakko Muotka (76 §), rakennusmestari, saapui 15:15, poistui 15:55

Poissa

Petteri Hirsikangas
Pirkko Rauhala

Allekirjoitukset

Minna Back
Puheenjohtaja

Katri Rantakokko
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.04.2022

19.04.2022

Ulla-Maija Kangosjärvi

Matti Myllykangas

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille
19.04.2022 - 18.04.2024



§ 69

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 15.luku sisältää säännökset toimielimien kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Jäsenten lisäksi hallituksen edustajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Hallitus päätti 30.8.2021 § 245 pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti kuukauden neljäntenä maanantaina klo 16 alkaen kunnantalolla. Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 6.4.2022 ja esityslista 8.4.2022 sähköisesti.

Päätös

Puheenjohtaja totesi nimenhuudon jälkeen kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 70

Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 30.8.2021 § 241, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä ja hyväksyi myös etätarkastuksen. Hallintosäännön mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa myös sähköisesti.

Päätös

Hallitus valitsi tarkastajiksi Ulla-Maija Kangosjärven ja Matti Myllykankaan.



§ 71

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslistan toimittamisen 7.4.2022 jälkeen siihen on lisätty

- 85 § Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asetemakaavan hyväksyminen
- 86 § Kuntasitoutumuspöytäntö ikääntyneiden asumisen kehittämiseen Lapin hyvinvointialueella

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan työjärjestykseksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän esityksen.



Sivistyslautakunta, § 19, 23.02.2022
Elinvoimalautakunta, § 22, 01.03.2022
Elinvoimalautakunta, § 39, 29.03.2022
Kunnanhallitus, § 72, 13.04.2022

§ 72

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2021

MUODno-2022-54

Sivistyslautakunta, 23.02.2022, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Merikki Lappi
merikki.lappi@muonio.fi
sivistysjohtaja

Kunnanvaltuusto on käyttötalousosaa vahvistaessaan hyväksynyt sivistysosaston sitovuustasolle toiminnalliset tavoitteet ja määrärahat niiden hoitamiseksi. Valtuuston asettama sitovuustaso on tehtävätason toimintakate.

Kunnanhallituksen laatiman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan lautakunnalle tulee raportoida talousarvion toteutuminen neljännesvuosittain. Toiminnallisten tavoitteiden toteutumiset käsitellään lautakunnissa viimeistään seuraavan vuoden helmikuun aikana.

Vuoden 2021 toimintasuunnitelman toteutumiseen vaikutti koronavirusepidemiatilanne. Sivistystoimen ulkoinen toimintakate 16.2.2022 tiedon mukaan ennen poistoja on seuraava:

Talousarvio + muutokset	Toteutunut	Erotus
4 956 510 €	4 800 523 €	155 987 €

Sitovalla talousarviotasolla talous on toteutunut seuraavasti:

	Talousarvio + muutokset	Toteutunut	Erotus
Hallinto- ja tukipalvelut	100 385 €	96 478 €	3 907 €
Varhaiskasvatus	1 048 713 €	936 274 €	112 439 €
Perusopetus	2 713 057 €	2 682 358 €	30 699 €
Lukio	613 087 €	615 163 €	-2 076 €
Kansalaisopisto	109 296 €	102 747 €	6 549 €
Kirjasto- ja kulttuuripalvelut	171 992 €	183 154 €	-11 162 €
Nuorisopalvelut	112 952 €	111 539 €	1 412 €
Liikuntapalvelut	87 028 €	72 810 €	14 218 €

Talousarvion on toteutumaraportti esityslistan oheismateriaalina. Toiminnallisten tavoitteiden toteuma toimitetaan myöhemmin. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksutuotot ylittivät odotetun, virkavapaat ovat vaikuttaneet kustannuksia alentavasti ja kotihoidontukea on maksettu odotettua vähemmän. Perusopetuksessa



ja lukiossa valtion koronatuki kattoi tarvittua lisäresurssia. Sijaiskulut olivat merkittävät. Kuljetus- ja sisäiset majoitus- ja ravitsemispalvelut ylittivät arvioidun. Laajennetun oppivelvollisuuden aiheuttamat kustannukset olivat lukiossa budjetoitua suuremmat, koska opiskelijamäärä oli talousarviossa oletettua suurempi. Kirjasto- ja kulttuuripalveluissa sijaiskulut aiheuttivat ylitystä. Nuorisopalveluissa suuret hankkeet, erityisesti #harrastamisenSuomenmalli ovat nostaneet sekä kustannuksia että tuloja.

Koronatilanne on lisännyt sekä kustannuksia että tuloja, mutta myös vähentänyt kustannuksia, koska kaikkea suunniteltua toimintaa ei ole voitu toteuttaa.

Ehdotus

Esittelijä: Merikki Lappi, sivistysjohtaja

Lautakunta merkitsee tiedoksi vuoden 2021 talousarvion toteutumaraportin sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumat ja lähettää nämä edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Elinvoimalautakunta, 01.03.2022, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen

sari.virkkunen@muonio.fi

toimistosihteeri

Elinvoimapalveluiden talousarvio vuodelta 2021 on toteutunut menojen osalta lähes budjetoidusti. Elinvoimapalveluiden kokonaismenot ylittivät 3600 eur mutta tulot ylittivät yhteensä 288414 eur.

Tulojen ylitykset johtuivat osittain ennalta arvaamattomista tuloista, joita ei ole kyetty budjetoimaan, osittain koronan aiheuttamista muutoksista.

50 Hallinto ja tukipalvelut

	ta	tot
Tulot	12100	14224
Menot	-213108	-184956
Netto	-201008	-170732

Hallinnon tuloihin on saatu arvioitua enemmän työllistämistukia. Menoja säästetty palkoissa, asiakaspalveluiden ostoissa kunnilta, asiantuntijapalveluiden hankinnassa ja matkustuskuluissa.

51 Rakennustarkastuspalvelut

	ta	tot
Tulot	50110	67068



Menot -100978 -100764

Netto -50868 -33696

Rakennustarkastuspalvelun tulot olivat lähes 15.000 eur suuremmat kuin edellisenä vuonna. Rakennuslupatulojen kasvuun vaikutti mm. paloaseman, rivitalojen ja useamman omakotitalon rakentaminen.

54 Ravitsemus- ja siisteyspalvelut

ta tot

Tulot 981300 1050265

Menot -996248 -978314

Netto -14948 71951

Ravitsemus- ja siisteyspalveluiden tulojen ylityksen aiheutti vanhusten palveluasumisessa tapahtunut suunnitelmamuutos.

56 Kiinteistö- ja tiepalvelut

ta tot

Tulot 963911 1061585

Menot -2015562 -2054046

Netto -1051651 -992461

Kiinteistöpalvelun tulojen ylitys aiheutui osittain arvioitua suuremmista vuokratuloista, osittain kunnan omistamille taloyhtiöille myydystä korjauspalvelusta, jota ei ole pystytty ennakoimaan.

58 Liikuntapaikat ja reitistöt

ta tot

Tulot 3630 2485

Menot -174933 -160320

Netto -171303 -157835

60 Kuntakehitt. ja markkinointipalv

ta tot

Tulot 5400 37692

Menot -197252 -201279

Netto -191852 -163587

Kuntakehittäminen ja markkinointipalveluissa tulona projektien eu-tuet.

64 Vesihuoltolaitos

ta tot

Tulot 509250 580796

Menot -410419 -425187

Netto 98831 155609

Vesihuollon tulojen nousun on aiheuttanut veden ja jäteveden käytön lisäys.

Vedenkulutuksen kasvu on suurin Oloksen alueella, missä veden käytön kuutiomäärä nousi 38.66 % ja jäteveden 47,23 % edellisestä vuodesta. Yllättävän veden ja jäteveden



kuutiomäärän nousun arvioidaan johtuvan koronan aiheuttamasta lisääntyvästä vapaa-ajan asuntojen käytöstä.

Investoinnit:

Muu talonrakennus –osatehtävässä palveluasumisyksikön hankkeelta on suorittamatta 200 000 eur. Kaarnikan varasto on rakentamatta, koska kiinteistön omistaja ei ole antanut suostumusta 50 000 eur.

Liikenneväylät –osatehtävässä on Ollintien rakentaminen jäänyt tekemättä, sopimusten puutteiden vuoksi.

Liikunta-alueet –osatehtävä:

Vesilaitos ja viemärlaitos –osatehtävä:

Vedenottamon rakentaminen siirretty vuodelle 2022.

Kaavoitus -osatehtävässä kirkonkylän osayleiskaavan luonnosvaihe toteutettu vuonna 2021. Kaavoitustyö jatkuu vuonna 2022.

Investointien talousarviototeutuma osatehtävätasolla kokouksen oheismateriaalina.

Toiminnalliset tavoitteet kokouksen oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee tiedoksi vuoden 2021 käyttötalouden ja investointien talousarviovertailun sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumat ja lähettää nämä edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Elinvoimalautakunta, 29.03.2022, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

elinvoimajohtaja

Kunnan uusi organisaatio tuli voimaan elokuun alusta 2021. Teknisen lautakunnan nimi muuttui Elinvoimalautakunnaksi. Elinkeinolautakunta lakkasi olemasta ja sen sitovat tehtäväalueet siirtyivät elinvoimalautakunnan tehtäväalueelle Kuntakehittäminen ja markkinointipalvelut. Elinvoimalautakunnan tehtävätasot muuttuivat niin että uusia tehtävätasoja ovat: Rakennusvalvontapalvelut (entinen teknisen hallinnon rakennustarkastus kustannuspaikka 4010), liikuntapaikat ja reitistöt (entinen liikuntatoimen reitistöt kustannuspaikat 3820-3825), kuntakehittäminen ja markkinointipalvelut (entinen Elinkeinolautakunta ja yleishallinnon terveyden- ja hyvinvoinnin edistämisen kustannuspaikka 1190). Lisäksi



kiinteistöt ja alueiden käytön kustannuspaikat 4400-4620 yhdistyvät kiinteistö- ja tiepalveluiksi. Alueiden käytön kustannuspaikat 4100-4130 siirtyivät hallinto- ja tukipalveluiden alle.

Elinvoimalautakunta on käsitellyt toimintakertomuksen kokouksessaan 1.3.2022. Toimintakertomus oli tehty vanhan organisaation mukaisena. Koska vanha organisaatio oli voimassa 31.7.2022 asti, tulee toimintakertomuksessa näkyä molemmat organisaatiomallit.

Päivitetty toimintakertomus 2021 pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy oheismateriaalina esitetyn, päivitetyn toimintakertomuksen vuodelle 2021 ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 72

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Hietala
merja.hietala@muonio.fi
talouspäällikkö

Liitteet

1 Tilinpäätös 2021

Oheismateriaali

1 TILINPÄÄTÖS 2021

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Hallituksen on laadittava tilikauden tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajille. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä ja hallituksen on saatettava se tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

- Tase antaa mahdollisuuden arvioida kunnan omavaraisuutta ja velkaisuutta yhtenevillä tunnusluvuilla muiden kirjanpitovelvollisten kanssa.
- Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, riittääkö tuottoina kertynyt tulorahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen.



- Rahoituslaskelma osoittaa kunnan rahan käytön ja rahan lähteet tilikaudella. Se osoittaa tulo-rahoituksen määrän ja riittävyyden investointien ja pääoman palautusten kattamiseen. Rahoituslaskelma osoittaa myös rahoitustarpeen, jonka kunta joutuu kattamaan lainanotolla tai vähentämällä rahoitus- ja vaihto-omaisuuteen sitoutuneita varoja.
- Talousarvion toteutumisvertailu antaa tietoja kunnan varainkäytöstä päättäjille, asukkaille ja sidosryhmille. Vertailun tiedot saadaan tilikaudelle hyväksytystä talousarviosta ja toteutuneesta kirjanpidosta.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Se tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelman sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Siihen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys konsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Kertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat mm. arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyydestä talouden tasapainottamiseksi.

Hallituksen on tehtävä toimintakertomuksessa esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Talouden tasapainottaminen

Kunnalla on taseessa vuoden 2021 lopussa ylijäämää 1 826 211 euroa ja vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelma on laadittu siten, että taseen ylijäämä ja vuoden 2022 talousarvio riittävät kattamaan suunnitelmavuosien alijäämäisen tuloksen.

Vuoden 2021 tilinpäätös

Toimintakate toteutui 95,2 % ja investointien nettomenot 78,3 %. Käyttötalouden ylitykset ovat 239 651 ja investointien 26 033 euroa.

Talousarviovuoden suurin investointihanke oli uuden 25 paikkaisen ikäihmisten palveluasumisyksikön rakentaminen. Hankkeen kustannusarvio oli 3,2 milj. euroa ja se toteutettiin pääosin vuosien 2020-2021 aikana. Hankkeesta 845 745 euroa toteutui vuoden 2020 aikana ja 1 999 674 euroa vuoden 2021 aikana. Rakennus vastaanotettiin sisäpuolisina osin elokuun lopussa.

Tilikausi 2021



- toimintakate-18 194 031,-
- vuosikate 2 029 587, -
- tulos 1 226 769,-
- ylijäämä 1 256 316, -

Talousarviossa verotuloiksi arvioitiin 9 870 000 euroa. Verotulot toteutuivat 105,6 %, 553 173 enemmän kuin arvio. Ylityksestä noin 363 000 euroa kertyi yhteisöverotuotosta ja noin 216 400 euroa kunnallisverotulosta. Valtionosuuksiin arvioitiin 9 822 326 euroa. Valtionosuuksia toteutui 17 831 euroa vähemmän kuin oli budjetoitu.

Vuosikate toteutui 374,7 prosenttia, mutta huononi edelliseen vuoteen verrattuna 19,4 prosenttia. Vuosikatteen merkittävän suuri poikkeama talousarvioon johtui verotulojen ennakoitua paremmasta toteutumasta ja terveystalouden tehtävälleen menojen alittumisesta.

Käyttöomaisuuden poistot ovat noin 802 818 ja poistoerokirjaukset 29 548 euroa. Poistoero koostuu yläkoulun ja terveyskeskuksen vuodeosaston peruskorjausten investointivarausten purkamisesta.

Tilikauden ylijäämä siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille. Taseen ylijäämä vuoden lopussa on 1 826 211 euroa.

Henkilöstömenot ylittivät 2,2 % talousarvioon verrattuna (n. 191 000 euroa) ja kasvoivat 4,4 % (n. 382 600 euroa) edelliseen vuoteen verrattuna. Henkilöstömenot kasvoivat erityisesti vanhustyö/kotipalvelussa. Lomapalkkavelkakirjauksia kirjattiin lisää noin 73 900 euroa. Kunnan henkilöstön määrä 31.12.2021 oli 204, joista vakituisia 152 ja määräaikaista 52. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstö on vähentynyt 10 henkilöä.

Pitkäaikaista uutta lainaa ei nostettu ja vanhoja lainoja lyhennettiin 920 000 euroa. Kuntatodistusohjelman kautta otettua lyhytaikaista luottoa nostettiin 1,2 milj. euroa lisää edelliseen tilinpäätökseen verrattuna ja sitä oli vuoden lopussa 3,7 milj. euroa. Lainakanta kasvoi ja oli 6 665 000 eli 2 872 euroa asukasta kohden, kasvua 92 euroa /asukas. Lainat ja vastuut olivat vuoden lopussa 11 573 000 eli 4 986 euroa asukasta kohden.

Konsernitilinpäätöksen tulos on 1 293 213 ja ylijäämä 1 331 514 euroa. Konsernilainojen määrä on 9,5 milj. euroa, 4 073 euroa asukasta kohden.

Konsernin lainat ja vuokravastuut ovat 14 537 000 eli 6 263 euroa asukasta kohden. Konsernin suhteellinen velkaantuneisuus huononi ja oli 46,6 % (41,2 % v.2020), myös laskennallinen lainanhoitokate huononi ja oli 2,04 (2,53 v. 2020).

Tilinpäätöskirja toimitetaan esityslistan ohessa.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus



-
- esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2021 tuloksesta, 1 226 769 euroa, kirjataan poistoeron vähennykset 29 548 euroa ja tilikauden ylijäämä 1 256 314 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille,
 - hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Lisäksi hallitus oikeuttaa hallinto-osaston tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Kokouskäsitely

Talouspäällikkö Merja Hietala esitteli tilinpäätöksen ja poistui ennen päätöksentekoa.

Hallitus keskusteli mm. hyvinvointialueen vaikutuksesta kunnan talouteen ja asuntotilanteesta.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

tarkastuslautakunta



Elinvoimalautakunta, § 35, 29.03.2022

Kunnanhallitus, § 73, 13.04.2022

§ 73

Talousarvio 2022 muutokset

MUODno-2022-124

Elinvoimalautakunta, 29.03.2022, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Virkkunen

sari.virkkunen@muonio.fi

toimistos sihteeri

Muonion kunnanvaltuusto on talousarviossaan vuodelle 2022 ja suunnitelmavuosille 2023-2024 hyväksynyt Yläkoulun urheilukentän peruskorjauksen suunnitteluun 20 000 euroa vuodelle 2022 sekä 600 000 euroa vuosille 2023 ja 2024, yhteensä 1 220 000 eur.

Tällä hetkellä hankkeen arvioidut kustannukset ovat 1 300 000 euroa, mutta tarkka kustannusarvio pystytään laskemaan vasta suunnittelun valmistuttua.

Hankkeelle on suunniteltu haettavaksi avustusta Opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkarakentamisen investointihankkeiden avustusrahoituksesta. Opetus- ja kulttuuriministeriö laatii vuosittain neljää seuraavaa vuotta koskevan liikuntapaikkojen valtakunnallisen rahoitussuunnitelman. Opetus- ja kulttuuriministeriö on valtionapuviranomainen, kun hankkeen kustannusarvio on yli 700.000 euroa. Kustannusarvioltaan enintään 700.000 euron hankkeissa valtionapuviranomainen on ao. aluehallintovirasto. Avustushakemukset toimitetaan ao. aluehallintoviraston (AVI) sähköisen asiointipalvelun kautta. Aluehallintovirasto asettaa hankkeet kiireellisyysjärjestykseen. Opetus- ja kulttuuriministeriö kokoaa päätösvaltaansa kuuluvista hankkeista valtakunnallisen esityksen ja pyytää siitä lausunnon valtion liikuntaneuvostolta. Avustusta myönnetään enintään 30 % hankkeen arvonlisäverottomasta kustannusarviosta, ei kuitenkaan enempää kuin 750.000 €, uimahallien kohdalla enintään 1.000.000 €. Valtakunnallisesti merkittävien liikuntapaikkahankkeiden avustus harkitaan tapauskohtaisesti. Avustuksen enimmäismäärä päätetään vuosittain.

Aluehallintovirasto on ilmoittanut, että mahdollisuus saada avustusta olisi parempi, mikäli hankkeen toteutusaikataulu siirrettäisiin vuosille 2024 ja 2025.

Hallintosäännön 60 § mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja



Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että yläkoulun urheilukentän rakentaminen siirretään vuosille 2024 (680 000 eur) ja 2025 (600 000 eur).

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 73

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Hietala

merja.hietala@muonio.fi

talouspäällikkö

Elinvoimalautakunta on käsitellyt talousarvio ja taloussuunnitelmavuosille budjetoitua Urheilukentän peruskorjausta. Hanke on alkuperäisen suunnitelman mukaisesti budjetoitu toteutettavaksi vuosina 2023 (600 000 euroa) ja 2024 (600 000 euroa), avustusprosentti 30 % (360 000 euroa). Talousarviovuodelle 2022 on budjetoitu 20 000 euroa (14 000 netto) suunnittelukustannuksiin.

Aluehallintoviraston ilmoituksen mukaan hankkeen toteuttamisen siirtäminen vuosille 2024 ja 2025 mahdollistaisi paremmin haettavan avustuksen saannin.

Elinvoimalautakunta esittää, että yläkoulun urheilukentän rakentaminen siirretään vuosille 2024 (680 000 euroa) ja 2025 (600 000 euroa). Talousarvio on sitova vain talousarviovuoden osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Urheilukentän peruskorjauksen toteuttaminen siirretään vuosilta 2023 ja 2024 vuosille 2024 (680 000 euroa) ja 2025 (600 000 euroa). Arvioitu avustusprosentti hankkeelle on 30 prosenttia (384 000 euroa).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 74

Kukaslompolovaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimus

MUODno-2022-164

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

elinvoimajohtaja

Metsähallitus on lähestynyt Kukaslompolovaaran asemakaavan laatimistarpeella.

Kaavamuutoksen käynnistämiseksi laadittava sopimus koskee valtion omistamaa kiinteistöä Pohjoinen valtionmaa 498-893-10-1 (n. 113 ha määräala em. kiinteistöstä). Kukaslompolovaaran alueella on voimassa osayleiskaava.

Metsähallituksen tavoitteena on kaavoittaa asemakaavana liiketoiminta-alue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 10 000 k-m². Alueelle olisi tavoitteena toteuttaa taidestudio, ravintola- ja majoitusrakentamista, taidepuisto, kappeli sekä rantasaunarakennus/-rakennukset.

Käynnistämissopimuksessa sovitaan, että maanomistaja vastaa asemakaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista ja asemakaavan valmistelun yhteydessä vaadittavien selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista kunnan kaavoitustaksan mukaisesti.

Asemakaavasta sopijapuolille koituvan hyödyn sekä kaavan toteuttamiskustannusten jako tapahtuu myöhemmin tehtävän maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisen maankäyttösopimuksen mukaisesti.

Sopimusluonnos toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kukaslompolovaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 75

Kemiläisenvaaran asemakaavan kaavoituksen käynnistämissopimus

MUODno-2022-165

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

elinvoimajohtaja

Metsähallitus ja yksityisen maanomistajan valtuuttama yhtiö ovat lähestyneet Kemiläisenvaaran asemakaavan laatimistarpeella.

Kaavamuutoksen käynnistämiseksi laadittava sopimus koskee valtion omistamaa kiinteistöä Pohjoinen valtionmaa 498-893-10-1 (n. 46 ha määräala em. kiinteistöstä) ja yksityisen maanomistajan omistamia kiinteistöjä Tunturiporo 498-401-150-16 (n. 0,37 ha) ja Törmä 498-401-150-17 (n. 3 ha määräala em. kiinteistöstä). Kemiläisenvaaran alueella on voimassa osayleiskaava.

Metsähallituksen tavoitteena on kaavoittaa sopimusalueelle 1 asemakaavana matkailualue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 4400 k-m². Alueelle tulisi pääarakennus, majoitusyksiköitä sekä huolto-, vuokraamo- ja saunatiloja. Maanomistajan valtuuttaman yhtiön tavoitteena on kaavoittaa sopimusalueelle 2 matkailualue, jonka kokonaisrakennusoikeus on 1000 k-m². Alueelle tulisi retkeilyä ja ulkoilua palvelevia liikerakennuksia.

Käynnistämissopimuksessa sovitaan, että yrittäjä/maanomistajan valtuuttama yhtiö, jolle mahdolliset rakennuspaikat luovutetaan vastaa asemakaavan laatimisesta aiheutuvista kustannuksista ja asemakaavan valmistelun yhteydessä vaadittavien selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista kunnan kaavoitustaksan mukaisesti.

Asemakaavasta sopijapuolille koituvan hyödyn sekä kaavan toteuttamiskustannusten jako tapahtuu myöhemmin tehtävän maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisen maankäytösopimuksen mukaisesti.

Sopimusluonnos toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle Kemiläisenvaaran asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymistä.

Kokouskäsittely

Ulla Kangosjärvi liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 76

Poikkeamislupa - Taviokuurnantie 8

MUODno-2022-168

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, Jaakko Muotka

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi, jaakko.muotka@muonio.fi

elinvoimajohtaja, rakennustarkastaja

Liitteet

1 Päätösesitys.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

***** on 24.2.2021 hakenut poikkeamislupaa kiinteistölle 498-401-0293-0045 harrastetilan rakentamiseksi Oloksen kaava-alueen korttelin 8 tontille 2. ***** hakee lupaa poiketa kaavamääräyksen veloitteesta rakentaa loma-asunto.

Hakijalla on viereisellä tontilla vapaa-ajan asuinrakennus ja hän toteaa hakemuksessaan, että tontin pienen koon ja muodon vuoksi harrastetilan rakentaminen vapaa-ajan asuinrakennuksen kanssa samalla tontille on haasteellista. Viereiselle tontille olisi tarkoitus rakentaa kerrosalaltaan 107 m² yksikerroksinen harrastetila öljynerotuskaivolla, kahdella nosto-ovella ja käyntiovella. Rakennus liitettäisiin kunnallistekniikkaan ja sähköverkkoon.

Tontti sijaitsee Oloksen rakennuskaavan RA 1 (Lomarakennusten korttelialue1) alueella. Kaavan mukaan tontille saa rakentaa yhden, enintään 100 m² asuinrakennuksen ja yhden talousrakennuksen. Sellaista katoksen ja muun kylmän tilan pinta-alaa, jota ei lueta rakennusoikeudeksi saa kullakin rakennuspaikalla olla enintään puolet toteutuneesta asuinrakennuksen kerrosalasta. Kyseessä olevalla tontilla ei ole aiempia rakennuksia.

Hakija on kuullut naapurit, eikä heillä ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Elinvoimajohtaja on 4.3.2022 antamassaan lausunnossa todennut, ettei hakija ole esittänyt erityisiä syitä poikkeamisen myöntämiseksi. MRL 171 § mukaan poikkeamista ei saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Edellä mainittu huomioon ottaen elinvoimajohtaja katsoo, että rakentaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä puolla poikkeamishakemuksen myöntämistä.



Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei myönnä haettua poikkeamislupaa, koska hakija ei ole esittänyt erityisiä syitä poikkeamisen myöntämiseksi ja rakentaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hakijan on suoritettava päätöksestä rakennusvalvonnan taksan 11.2 §:n mukainen maksu 325 euroa.

Tämän päätöksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 15.13-15.15 ja nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja totesi paikalla olevan samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Kokouskäsittely

Rakennusmestari Jaakko Muotka saapui kokoukseen ja esitteli asiaa. Muotka poistui ennen päätöksentekoa.

Manu Friman saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

asianosainen (Lupapiste.fi), elinvoimapalvelut, ELY-keskus



§ 77

Teknisten aineiden lehtorin nimikkeen muutos

MUODno-2022-146

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rantakokko

paivi.rantakokko@muonio.fi

vt. sivistysjohtaja

Perusopetuksen käsityön (kovat materiaalit) luokilla 1.-7. ja teknisen työn valinnainen luokilla 8.-9. on hoidettu luokanopettajien tai aineenopettajan toimesta viime lukuvuosina.

Perusopetus esittää, että teknisten aineiden lehtorin nimeke muutetaan perusopetuksen käsitöiden tuntiopettajaksi (kovat materiaalit) 1.8.2022 alkaen. Teknisten aineiden lehtorin virka on ollut täyttämättä 1.4.2007 alkaen. Käsitöiden (kovat materiaalit) ja teknisen työn opetukseen on ollut haastavaa saada opettajaa, lisäksi teknisen työn tilat, koneet ja materiaalit vaativat kehittämistä ja vastuunottoa. Edellä mainituista syistä perusopetukseen tarvitaan päätoiminen käsitöiden (kovat materiaalit) tuntiopettaja.

Sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 23.2.2022 § 24 esittää tarvittavat muutokset kunnanhallitukselle. Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle teknisten aineiden lehtorin nimekkeen muuttamista perusopetuksen käsitöiden tuntiopettajaksi (kovat materiaalit) 1.8.2022 alkaen. Rekrytointiprosessi tehtävään on käynnissä.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että teknisten aineiden lehtorin nimeke muutetaan perusopetuksen käsitöiden tuntiopettajaksi (kovat materiaalit) 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

sivistyspalvelut, palkat



§ 78

Perusopetuksen ja lukion ruotsin ja englannin lehtorin nimikkeen muutos

MUODno-2022-145

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rantakokko

paivi.rantakokko@muonio.fi

vt. sivistysjohtaja

Perusopetuksen ja lukion ruotsin ja englannin lehtori on täytetty määräaikaista 31.7.2022 saakka.

Perusopetus ja lukio esittävät, että tehtävä muutetaan perusopetuksen ja lukion ruotsin kielen lehtorin viraksi velvollisuudella opettaa muuta kieltä, esimerkiksi englantia. Perusopetuksessa ja lukiossa on tällä hetkellä edellä mainitun kieltenopettajan lisäksi toistaiseksi voimassa olevissa virkasuhteissa kaksi kieltenopettajaa, joilla kummallakin on velvollisuus opettaa englantia.

Sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 23.2.2022 § 24 esittää hallitukselle perusopetuksen ja lukion ruotsin ja englannin lehtorin nimikkeen muuttamisesta perusopetuksen ja lukion ruotsin kielen lehtoriksi 1.8.2022 alkaen. Rekrytointiprosessi tehtävään on käynnissä.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että perusopetuksen ja lukion ruotsin ja englannin lehtorin nimike muutetaan perusopetuksen ja lukion ruotsin kielen lehtoriksi 1.8.2022 alkaen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

sivistyspalvelut, palkat



§ 79

Kunnanjohtajan virkavapaan muutos ja vuosiloma

MUODno-2022-169

Valmistelija / lisätiedot:

Elli Rauhala

elli.rauhala@muonio.fi

toimistosihteeri

Kunnanjohtaja ***** on myönnetty lakisääteinen virkavapaa 22.8.2022 saakka. Hän hakee virkavapaan keskeytystä ajalle 1.6.-30.6.2022 ja vuosilomaa ajalle 23.8.-31.8.2022.

Hallinto- ja talouspalveluissa on henkilöstöpoissaoloja, johtoryhmässä muutoksia ja tilanteen tueksi kunnanjohtajan virkavapaan keskeyttäminen määrääjäksi on perusteltua.

Ehdotus

Puheenjohtajan selostuksesta:

Kunnanjohtaja ***** hakemuksen mukaisesti hänen virkavapaansa keskeytetään 1.6.-30.6.2022 ja hänelle myönnetään vuosiloma 23.8.-31.8.2022.

Kokouskäsittely

Vs. kunnanjohtaja Katri Rantakokko poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi ehdotuksen.

Esteellisyys

vs. kunnanjohtaja Katri Rantakokko (hallintolaki 28.1 §)

Tiedoksi

asianosaiset, palkat, palvelualueet



§ 80

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi mm. seuraavia asioita:

- palkkahallinnon tilanne
- konsulttipalvelun hankinta TVA-projektiin
- tulevaisuusvaliokunnan sekä liikenne- ja viestintävaliokunnan vierailut Tunturi-Lapissa
- piispantarkastus Muonion seurakunnassa
- Väyläviraston lausuntopyyntö

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

Kokouskäsittely

Teemu Taulavuori saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 81

Hallituksen otto-oikeus

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat, joihin on mahdollista käyttää vielä otto-oikeutta

- elinvoimalautakunta 29.3.2022
- sivistyslautakunta 29.3.2022.

Kunnanhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätökset alla olevan luettelon mukaisesti.

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös, aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kunnanjohtaja

Hankintapäätös:

§ 5 Vedenottamon rakentamisen projektinjohtopalveluiden ostaminen, 31.03.2022

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan lautakuntien edellä mainittujen kokousten päätöksiin tai sille toimitettuun viranhaltijapäätökseen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 82

Asiakirjoja tiedoksi

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet ja tiedotettavat asiakirjat sekä ne lauta- ja toimikuntien pöytäkirjat, joiden päätöksiin ei enää ole mahdollista käyttää otto-oikeutta.

1. Lapin liitto: Hallituksen pöytäkirja 14.3.2022
2. Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappia: Yhtymähallituksen pöytäkirja 29.3.2022
3. Lapin Jätehuolto kuntayhtymä: Hallituksen pöytäkirja 7.4.2022
4. Sodankylän kunta: Arktisen Lapin ympäristönsuojelun yhteistoiminta-alueen ympäristöjaoston pöytäkirja 6.4.2022
5. Hyvinvointilautakunta: Pöytäkirja 15.3.2022
6. Sivistyslautakunta: Pöytäkirja 23.2.2022

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 83

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee toimielin- ja kokousedustajien raportit tiedoksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 84

Muut asiat

Hallitus keskusteli Oloksen asemakaavasta.

Seuraava kunnanhallituksen kokous on ma 16.5.2022 ennen valtuuston kokousta.



Kunnanhallitus, § 217, 26.10.2020

Kunnanhallitus, § 306, 18.10.2021

Kunnanhallitus, § 85, 13.04.2022

§ 85

LISÄPYKÄLÄ: Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asemakaavan hyväksyminen

MUODno-2018-6

Kunnanhallitus, 26.10.2020, § 217

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus 22.10.2018, 263 §

Fyrklöver Invest Oy esittää 6.6.2018 saapuneella hakemuksella ranta-asemakaavan laatimisen aloittamista kiinteistöjen Kemiläisenvaara (498-401-150-23) ja Törmänrakka (498-401-150-25) alueelle.

Ranta-asemakaavan laadinnan maankäytöllisenä tavoitteena on osoittaa väljä loma-asuntojen alue Kemiläisenvaaran länsirinteelle. Tavoite poikkeaa voimassa olevasta Olos-Särkijärvi-Toras-Sieppi - osayleiskaavasta, jossa alue on maankäytön osalta merkitty M, maa- ja metsätalousalueeksi. Yhtiö esittää perusteluiksi ranta-asemakaavan laatimiseksi mm.

- suunniteltu kaava-alue hyödyntää olemassa olevaa infraa palveluiden läheisyydessä
- Torassieppiin vievän suunnitteilla olevan uuden kunnallistekniikan jätevesiverkoston kannattavuus paranee
- suhteellisen vähäinen ja kohtuullinen uudisrakentaminen, enintään 12 rakennuspaikkaa n. 25 ha:n alueelle
- kaavoituksen lähtökohtajana on luonnonarvojen säilyttäminen ja rakentaminen osalta maisemaa kunnioittava väljä rakentamistapa
- investorinäkökulma, kiinteistönomistajat tullevat itse toteuttamaan infran lisäksi esim. kausityöntekijöitä varten loma-asuntokohteita ko. alueelle
- alueen sijainti on erinomainen suhteessa Lapin matkailun kasvuun ja kehitykseen.

Yhtiö esittää kaavan laatijaksi Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:tä, joka on 6.6.2018 toimittanut kehittämissuunnitelman vuodelta 2015 ja 25.9.2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) vireilletulosta päättämistä varten.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on selostettu mm. suunnittelutilanne, kaavoitustyön tavoite, alueen olosuhteet, arvioitavat vaikutukset ja kaavaratkaisun perustelut, osalliset, osallistuminen ja aikataulu. Tavoitteena on, että kaava saadaan keväällä 2019 valtuuston käsittelyyn.



Osallisiksi on merkitty mm. viranomaiset ja maanomistajat sekä paliskunta. Viranomaisina mainitaan kunta, ELY-keskus, Lapin liitto, Lapin pelastuslaitos, Museovirasto, Lapin sairaanhoitopiiri ja yhdyskuntatekniikan osalta myös Muonion Sähköosuuskunta.

Lainsäädäntö ja kunnan säännöt

Maanomistaja voi huolehtia ranta-asemakaavaehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Maanomistajan toimesta laadittavan asemakaavan alueen tulee muodostaa tarkoituksenmukainen kokonaisuus. Maanomistajan tulee toimittaa kaavan laadinnan yhteydessä syntynyt pohjakartta kunnan säilytettäväksi ja käytettäväksi osana kunnan kartta-aineistoa. (Maankäyttö- ja rakennuslain 63 ja 74 §)

Kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tulee laatia riittävän aikaisessa vaiheessa suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Vuorovaikutteiseen suunnitteluun liittyviä menettelytapoja valittaessa on maankäyttö- ja rakennuslain tavoitteiden kannalta kiinnitettävä huomiota erityisesti kaavoitettavaan alueeseen, kaavan vaikutusalueen laajuuteen, suunnitteilla olevien maankäyttömuutosten merkittävyyteen ja osallisten määrään.

Tiedottamis- ja osallistumismenettelmät tulee valita siten, että kaikki osalliset on mahdollista tavoittaa ja tarjota näille riittävän ajoissa riittävät mahdollisuudet valmisteluun osallistumiseen.

Kunta voi esittää maanomistajalle osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevat huomautuksensa ja ehdotuksensa suunnitelman täydentämiseksi. Varmistaakseen suunnitelman riittävyyden kunta voi neuvotella asiasta Lapin ELY-keskuksen kanssa ja osallisilla on mahdollisuus kaavan muutosehdotuksen nähtäville asettamiseen saakka esittää ELY-keskukselle neuvottelun käymistä suunnitelman riittävyydestä.

Osallisilla tarkoitetaan alueen maanomistajia ja niitä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisia ja yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisten ja kuntalaisten tiedonsaannin parantamiseksi vireilletulosta tiedottamisen yhteydessä tulee tiedottaa myös kaavoituksen suunnittelusta aikataulusta.

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa vähintään siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan ja tällöin vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Kaavan hyväksyy valtuusto ja hallintosäännön mukaan kaavoitusviranomaisena toimii hallitus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 6.9.2018 toimitetaan esityslistan ohessa.

Ehdotus kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja kuuluttaa vireilletulon.



Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus 26.10.2020

Kaavanlaatija on 30.9.2020 toimittanut valmisteluaineistona kaavakarttaluonnoksen ja –selostuksen. Asemakaavan toteuttamisesta todetaan, että tieyhteydet ja kunnallistekniikka toteutetaan vuosien 2020 ja 2021 aikana, jonka jälkeen lomarakentaminen toteutuu tonttien myynnin edistymisen mukaan.

Kaavoitettava alue sijaitsee Pallaksen-, Kemiläisentien ja Särkijärven välisellä alueella Passisen metsätien varressa. Suunnittelualue rajautuu idässä Pahtajärveen. Pientä soistunutta järveä ympäröi yleiskaavassa geologisesti arvokkaaksi osoitettu kivirakka-alue. Järvestä lähtee pieni puro, joka laskee länteen alueen poikki. Suunnittelualue on pääasiassa suhteellisen voimakkaasti harvennettua kivikkoista mäntyvaltaista kangasmetsää. Suunnittelualueen lounais- ja luoteispuolella kulkee moottorikelkkareitti pohjois-länsi-suunnassa. Lisäksi alueen luoteisosassa sijaitsee muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Se on pienen tulisijallisen torpan aluskasvillisuuden peittämät jäännökset. Torppa on toiminut vielä 1900-luvun alkupuolella postinkantajan yöpymispaikkana.

Suunnittelualueen suhteellisen pienen koon vuoksi erillistä luontoselvitystä ei ole ollut tarkoituksenmukaista laatia. Analysoinnissa ja vaikutusten arvioinnissa on hyödynnetty ja referoitu Olos-Särkijärvi-Toras-Siepi osayliskaavoituksen yhteydessä laadittuja ympäristöselvityksiä. Niitä on täydennetty kaavanlaatijan maastokäynneillä tehdyillä havainnoilla ja kuvamateriaalilla.

Asemakaavoitettavalla alueella ei ole vakituista asutusta ja lähietäisyydellä sijaitsee harvalukuista loma-asutusta. Suunnittelualueella ei ole palveluita, tärkeimmät julkiset ja kaupalliset palvelut sijaitsevat kuntakeskuksessa n. 15 km:n etäisyydellä.

Kaavoitettava alue on yksityisessä omistuksessa ja koostuu kahdesta kiinteistöstä. Kaava-alue rajautuu Metsähallituksen maa-alueisiin ja yksityisten omistamiin kiinteistöihin. Kunta tekee tarpeellisilta osin maanomistajien kanssa MRL § 91 b:n mukaiset maankäyttösopimukset.

Voimassa olevassa Tunturi-Lapin maakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Kaava-alueen ja Pallaksentien pohjoispuolella sijaitsee matkailupalvelujen alue (RM).

Kaavan suunnittelualue sijaitsee Olos-Särkijärvi-Toras-Sieppi oikeusvaikutteisen osayleiskaavan alueella ja alue on maa- ja metsätalousaluetta (M). Alueella sijaitsee muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös ja arvokas harjualue. Kaava-alueen luoteisosan läpi kulkee moottorikelkka- ja koiravaljakkoreitin yhteystarve. Itäosassa suunnittelualuetta sijaitsee pienikokoinen Pahtajärvi, jonka pinta-alasta noin 1/3-osa sijaitsee suunnittelualueella.



Asemakaavan tavoitteena on kaavoittaa 11 loma-asuntorakentamiseen soveltuvaa tonttia ja yksi omakotirakentamiseen soveltuva tontti väljästi Passisen metsätien varteen maisema- ja luontoarvot huomioiden. Alueella sijaitsee myös yksi asuinrakennuspaikka, jolle on myönnetty suunnittelutarveratkaisu v. 2018.

Alueelle muodostuu 11 uutta lomarakennuspaikkaa, yht. 3800 k-m² ja yksi erillispientalojen rakennuspaikka, yht. 300 k-m². Elinoloihin ja elinympäristöön ei asemakaavan laadinnalla aiheuteta vähäistä suurempaa vaikutusta.

Kokonaisrakennusoikeutta alueelle muodostuu 4 100 k-m². Kun uuden asemakaavan pinta-ala on 25,4 ha, muodostuu aluetehokkuudeksi tällöin e=0,02.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:ssä säädetään, miten MRL 62 §:ssä tarkoitettu vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa järjestetään: Tilaisuuden varaaminen mielipiteen esittämiseen voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa tai muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tilaisuuden varaamisesta ilmoitetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla. Ilmoitus on aina julkaistava vähintään yhdessä paikkakunnalla leviävässä sanomalehdessä. Lausuntojen pyytämisestä säädetään asetuksen 28 §:ssä.

Luonnos kaavaselotuksesta ja -kartasta 30.9.202 toimitetaan esityslistan ohessa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asemakaavan valmisteluasiakirjat tiedoksi ja asettaa ne nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi.

Osallisiin pyydetään lisäämään myös Vesiosuuskunta Aaria.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 18.10.2021, § 306

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan kaavaselEHD 06082021.pdf

2 Liite 2 Kemiläisenvaaran_ ja Törmänrakan_RAK_09082021_EHD.pdf

3 Liite 3 OAS_Kemiläisenvaara___ Törmänrakka_RAK_09082021.pdf

4 Liite 4 Valmisteluvaiheen vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin.pdf

5 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake.pdf

Kutunivan ranta-asemakaavan valmisteluaineisto pidettiin nähtävänä 21.1.2021–22.2.2021 ja kaavaluonnoksesta toimitettiin viisi lausuntoa, mielipiteitä ei esitetty.



Lapin ELY-keskus toteaa 1.3.2021 lausunnossaan mm. että MRL:n 66 §:n 2 momentin mukaan valmisteltaessa kaavaa, joka koskee vaikutukseltaan valtakunnallisia tai merkittäviä maakunnallisia asioita tai joka on valtion viranomaisten toteuttamisvelvollisuuden kannalta tärkeä, kunnan on oltava yhteydessä ELY-keskukseen. Kaavoitusmenettelyssä tulee tunnistaa se, onko suunnittelussa mukana olevassa kaavahankkeessa käsiteltävänä asioita, joiden vuoksi voi olla tarpeen järjestää viranomaisneuvottelu. Kunnalla on lisäksi mahdollisuus järjestää tarvittaessa vapaaehtoisia kaavaneuvotteluja. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan yleiskaavasta esitettävien poikkeamien vuoksi sekä kaavamuotoilua koskevan kysymyksen osalta vapaaehtoinen kaavaneuvottelu edistäisi MRL:n kaavoitukselle asettamien tavoitteiden toteutumista kokonaisuutena.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kaavaehdotuksessa tulee tunnistaa, ottaa huomioon ja edistää valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita. Vaikutusten arviointia voi selostuksessa täsmentää, millä tavalla kaavamerkinnot tai -määräykset toteuttavat em. tavoitteita.

Osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi, siellä sijaitsee kiinteä muinaisjäänös, vesialue, arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma ja ohjeellisia reittimerkintöjä. Maakuntakaava ei ole voimassa osayleiskaava-alueella, mutta se ohjaa muutettaessa asemakaavaa. Maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu mm. matkailukeskuksen välittömään läheisyyteen ja alueelle on osoitettu reittejä. ELY-keskus katsoo, että kaavaselostuksessa on virheellisesti todettu, että asemakaavaratkaisu toteuttaa osayleiskaavassa osoitettua maankäyttöä lukuun ottamatta reittien yhteystarvetta. Asuinrakentamisen osoittaminen maa- ja metsätalousmaalle ei toteuta voimassa olevaa osayleiskaavaa, minkä vuoksi poikkeaminen sen tavoitteista tulee tuoda selkeästi esille ja perustella mahdollisuus poikkeamiseen. Valmisteluaineistosta ei käy ilmi, miten uusien asuinrakentamiseen osoitettavien alueiden sähkö-, viemäri- ym. johtotarpeet on tarkoitus toteuttaa suunnittelualueen sisällä; aluevaraukset tulisi merkitä kaavakartalle.

Ohjeellisten reittien osalta Lapin ELY-keskus toteaa, että osayleiskaavassa merkinnät ovat varsin lähellä toisiaan, mutta tarkemmassa suunnittelussa merkinnät tulee erottaa käyttötarkoituksen perusteella. Valmisteluaineistosta puuttuu ohjeellisen koiravaljakkoreitin huomioiminen. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan kaava-asiakirjoja tulee täydentää näiltä osin.

Geologisten muodostumien osalta ELY-keskus esittää, että luonnon monimuotoisuuden turvaamisen kannalta ja luonnonmaiseman vaalimisen näkökulmasta luontokohteiden tulisi sijaita kokonaan MY-alueella. Rakka-alueeseen liittyvien suojeluarvojen turvaamista edistäisi paremmin rajaamalla RA-aluetta pois Ge-1 alueelta. Asiakirjoja tulee täydentää ja täsmentää perustelujen osalta.

Kaavamuodosta ELY-keskus toteaa, että ranta-asemakaava on MRL:n 73 §:n mukaisesti tarkoitettu pääasiassa tavanomaisen loma-asutuksen järjestämiseen ranta-alueella. ELY-keskus huomauttaa, että kaavaluonnos on laadittu asemakaavanluonteisesti ja alueelle sijoittuva Pahtajärvi on verrattain pieni vesistöalue. Kuntaa pyydetään vielä harkitsemaan, onko ranta-asemakaava oikea suunnitteluväline.



Lapin liitto toteaa 26.1.2021 lausunnossaan, että ranta-asemakaavan valmisteluaineisto sopeutuu Tunturi-Lapin maakuntakaavan kokonaisuuteen.

Tornionlaakson museon 25.2.2021 näkemyksen mukaan maankäytön muutos on huomattava kyseisellä alueella, vaikka laajempaa aluetta tarkasteltaessa muutos jäisi vähäiseksi. Lausunnossa esitetään, että rajaamalla rakennusalat pienemmiksi ja lähemmäs kaavassa osoitettuja katu yhteyksiä rakennettu alue jäisi pienemmäksi, liikenne yhteydet lyhyemmiksi ja kaavoitettavalle alueelle enemmän rakentamatonta metsäaluetta.

Metsähallituksella ei ole 26.2.2021 huomauttamista ranta-asemakaavan valmisteluaineistosta.

Muonion paliskunta toteaa 4.3.2021 lausunnossaan, että Kemiläinen on keskeistä laidun aluetta ja se suhtautuu kriittisesti rakentamiseen. Alueella tehdään aktiivisesti porotöitä. Vapaa-ajan asuntojen osalta paliskunta ei ole velvollinen suojaamaan rakennuksia tai rakenteita poroilta.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan, mm. että kaava-asiakirjoja täydennetään ja korjataan Lapin ELY-keskuksen lausunnon pohjalta. Tornionlaakson museon esitykseen todetaan, rakennuspaikkojen suuri koko on vetovoimatekijä, jolla rakennuspaikan omistaja voi varmistua omasta rauhasta.

Kaavaehdotus on asetettava julkisesti nähtäville MRL 65 §:n mukaan. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan (MRA 27 §).

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä kaavaehdotuksesta (muistutus) ja se on toimitettava kuntaan ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Lausuntojen pyytämisestä säädetään MRL 28 §:ssä.

Kaavakarttaehdotus ja -selostus, päivitetty OAS (9.8.2021) sekä kaavanlaatijan vastine (9.8.2021) toimitetaan esityslistan ohessa.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee luonnosvaiheen lausunnot ja kaavan laatijan vastineen tiedoksi ja asettaa ranta-asemakaavaehdotuksen vähintään 30 päivän ajaksi nähtäville. Lausuntopyyntö ehdotuksesta toimitetaan OAS:aan merkityille tahoille.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 13.04.2022, § 85

Valmistelija / lisätiedot:
Jussi-Pekka Tammilehto
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
elinvoimajohtaja



Liitteet

- 1 Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan RAKsel 31032022.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake(5).pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite 2 Kemiläisenvaaran_ja_Törmänrakan_RAK_31032022.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liite 3 OAS_Kemiläisenvaara___ Törmänrakka_RAK_31032022.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Liite 4 Valmisteluvaiheen vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin(7).pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Liite 5 Ehdotusvaiheen vastineet lausuntoihin 31032022.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaavaehdotus pidettiin nähtävillä 9.12.2021–7.1.2022. Kuntaan saapui neljä lausuntoa, mutta ei yhtään muistutusta.

Lapin ELY-keskus toteaa 7.1.2022 lasunnossaan, että ranta-asetmakaava on MRL:n 73 §:n mukaisesti tarkoitettu pääasiassa tavanomaisen loma-asutuksen järjestämiseen ranta-alueelle. ELY-keskus huomauttaa edelleen, että ranta-asetmakaava on laadittu asemakaavanluonteisesti. Kaava-alueen koillisosaan sijoittuva Pahtajärvi on verrattain pieni vesistöalue ja kaavalla osoitetaan asuin- tai lomarakentamista käytännössä kokonaan ranta-alueen ulkopuolelle. ELY-keskus näkemyksen mukaan ranta-asetmakaava ei ole oikea suunnitteluväline, kun otetaan huomioon MRL:n 73 §.

Kaavan laatija toteaa, että kaavamuoto on kunnanhallituksen 22.10.2018 pidetyssä kokouksessa päätetty ranta-asetmakaavaksi (§ 263). Vaikka rakennuspaikat ovat käytännössä kokonaan ranta-alueen ulkopuolella on tässä kaavassa kuitenkin kyse kokonaan yksityisille kiinteistöille sijoittuvasta, pääasiassa tavanomaisen loma-asutuksen järjestämisestä MRL 73 §:n mukaisesti. Se myös tarkoittaa, että ranta-asetmakaava-alueella katujen ja muiden yleisten alueiden toteuttamis- ja kunnossapitovastuu on maanomistajalla tai -haltijalla. Asemakaava-alueella se vastuu olisi kunnalla.

ELY-keskus huomauttaa, että rakennuspaikkojen mitoitusperusteita tulisi tarkentaa ja kuvata kaavaslostukseen sekä rakennuspaikkojen lisäyksen tulisi perustua emätilaselvitykseen.

Kavoittaja lausuu, että kaavaslostusta on täydennetty rakennuspaikkojen mitoitusperusteiden ja emätilaselvitykseen pohjautuvan lisäyksen osalta.

ELY-keskus toteaa, että jätevesien käsittelyä koskevia kaavamääräyksiä on syytä selventää. Velvollisuus liittyä vesihuoltolaitoksen viemäriin ja säädökset jätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisella alueella eivät voi koskea kaava-alueita samanaikaisesti.

Kaavoittaja vastaa, että oiminta-alueita ei toistaiseksi olla laajentamassa kaava-alueelle, minkä johdosta kaavamääräyksiä on selvennetty asian osalta (jätevedet on käsiteltävä ympäristönsuojelulain (527/2014) ja hajajätevesiasetuksen (157/2017) säädöksen sekä Muonion kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti). Muutos on vähäinen eikä edellytä kaavamateriaalin uudelleen nähtäville panoa.



ELY-keskuksen näkemyksen mukaan asemakaavan tulee sisältää vaatimukset hulevesien käsittelystä sellaisessa muodossa, että asianmukaisesta toteutuksesta voidaan varmistua. Vaihtoehtona täsmällisille kaavamääräyksille on yleismerkintä tai ohjeellinen aluevaraus ja kaavamääräyksissä esitetty vaatimus menetelmien mitoituksen ja rakenteiden tarkentamisesta rakennuslupavaiheessa hulevesien hallintasuunnitelman perusteella.

Kaavoittaja toteaa, että kaavaselostusta täydennetään hulevesien ja niiden hallinnan osalta ja kaavamääräystä on tarkistettu ELY-keskuksen esityksen mukaisesti.

ELY-keskus toteaa, että rakennusoikeus tulisi esittää yksiselitteisesti siten, ettei se jätä tulkinnanvaraa rakennuslupamenettelyyn.

Kaavoittaja vastaa, että aavamääräys on tarkistettu yksiselitteiseksi suurimpien sallittujen kerrosalaneliömetrimäärien osalta.

Torniolaakson museo toteaa 5.1.2022 lausunnossaan, että suunniteltavan ranta-asemakaavan alueelta tunnetaan yksi muinaismuistolain (295/1963) rahoittama kiinteä muinaisjäännös: Pahtajärvi, jonka sijainti on otettu kaavaluonnoksessa huomioon niin, että muinaisjäännöstä ympäröivä alue jää rakentamisen ulkopuolelle säilyen luonnontilaisena virkistyskäytössä. Muinaismuistoa koskeva asemakaavamääräys (sm-1) tulee korjata seuraavasti: "Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Tornionlaakson museo) lausunto".

Kaavoittaja toteaa, että kaavamääräystä korjataan Torniolaakson museon esittämällä tavalla. Korjaus on vähäinen eikä edellytä kaavamateriaalin uudelleen nähtäville panoa.

Lapin liitto toteaa lausunnossaan, että ranta-asemakaavaehdotus tukee Tunturi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.

Metsähallitus lausuu, että ranta-asemakaavoitettavan alueen luoteisosan läpi kulkee Olos-Särkijärvi-Toras-Sieppi -osayleiskaavassa moottorikelkka- ja koiravaljakko-reitin yhteystarve. Metsähallitus huomauttaa, että yleiskaava tulisi ottaa huomioon ranta-asemakaavaa laadittaessa. Kelkkareitti kulkee jo valtionmaan puolella, mutta yleisesti ottaen ranta-asemakaavalla ei tulisi lähteä muuttamaan yleiskaavan ratkaisuja niin, että reittimerkintöjä siirretään ranta-asemakaavoitettavan alueen ulkopuolelle.

Kaavoittaja toteaa vastineessaan, että asia on selvitetty valmisteluvaiheen aikana Lapin ELY-keskuksen lausunnon pohjalta: kaavaselostuksen sivulla 16 oleva kuva 13 osoittaa nykyisten reittien sijainnin ja sivulle 17 on täydennetty selostusta yleiskaavan ohjeellisten moottorikelkka- ja koiravaljakkoreitin sijoittamisen kaava-alueen ulkopuolelle perusteluineen.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Kemiläisenvaaran ja Törmänrakan ranta-asemakaavan.



Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



§ 86

LISÄPYKÄLÄ: Kuntasitoumuspyyntö hankkeeseen ikääntyneiden asumisen kehittämiseen Lapin hyvinvointialueella

MUODno-2022-152

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

vs.kunnanjohtaja

Lapin hyvinvointialue pyytää kuntia yhteistyöhön ja sitoutumaan ikääntyneiden asumisen kehittämistä koskevaan hankkeeseen. Hankkeeseen on haettu rahoitusta ympäristöministeriöltä ja hankkeen avustuskelpoiset kokonaiskustannukset ovat 133 200 euroa. Ympäristöministeriön osuus on enintään 60 % kustannuksista 79 900 euroa ja hyvinvointialueen ja kuntien yhteinen omarahoitusosuus 53 300 euroa. Omarahoitusosuus kerätään hyvinvointialueen vastuuvalmistelijoiden ja hankkeeseen osallistuvien kuntien vastuuhenkilöiden työpanoksina.

Hanke toteutetaan ajalla 1.5.2022-30.4.2023, mikäli ympäristöministeriö myöntää rahoituksen.

Hankkeessa luodaan suunnitelma ikäihmisten asumiseen Lapin hyvinvointialueelle sekä kuntiin. Suunnitelma huomioi asumispalvelujen keventämisen muuntuvilla välimuotoisilla asumisen ratkaisuilla sekä ikä- ja muistiystävällisyyden. Hankkeessa tehdään selvitystyö ikäihmisten asumisen nykytilasta Lapin kunnissa, prosessikuvaus ehdotus hyvinvointialueen ja kuntien välisestä yhteistyöstä ikääntyvien asumisen suunnittelussa sekä hyvinvointialueen yleisopas ikääntyvien asumisen mahdollisuuksista.

Kuntia pyydetään ilmoittamaan sitoutumisesta hankkeeseen 14.4.2022 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Katri Rantakokko, vs.kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Muonion kunta hyväksyy yhteistyö- ja sitoutumispyynnön osallistumisesta ikääntyneiden asumisen kehittämistä Lapin hyvinvointialueella koskevaan hankkeeseen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Tiedoksi

Lapin hyvinvointialue, hyvinvointipalvelut



Hallintovalitus

§76

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs., Oulu
Sähköpostiosoite pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero 029 564 2841
Puhelinnumero 029 564 2800

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on 8-16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.

Postiosoite Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite Puthaanrannantie 15 a, 99300 Muonio

Sähköpostiosoite kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.



Muutoksenhakukielto

§69, §70, §71, §72, §73, §74, §75, §80, §81, §82, §83, §84, §85

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Oikaisuvaatimus

§77, §78, §79, §86

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.